

## INFORMACIÓN RELEVANTE PROMOTORA DE CAFÉ COLOMBIA S.A.

De conformidad con lo dispuesto en los numerales 1.1.1, y 3.2. del artículo 5.2.4.3.1 del Decreto 2555 de 2010, Procafecol S.A. informa que el día de hoy, 16 de septiembre de 2024, suscribió con el Banco Davivienda un contrato de leasing inmobiliario para la adquisición de los inmuebles donde funcionan las oficinas de administración de la compañía. Las condiciones se resumen a continuación:

- Cuantía: \$17.000 millones de pesos
- Plazo: 180 meses
- Tasa de interés: IBR M.V + 1,28%
- Pago a capital: Mes vencido, con periodo de gracia a capital los primeros 360 días.
- Pago de intereses: Mes vencido.
- Opción de compra: 10% del valor del contrato (\$1.700 millones de pesos)
- Garantía: pagaré en blanco con carta de instrucciones.

### Acerca de la marca Juan Valdez®

La marca Juan Valdez® es la única marca de café de relevancia internacional que pertenece a productores de café. En 2002 la Federación Nacional de Cafeteros de Colombia, organización sin ánimo de lucro que representa a más de 548.000 familias productoras de café, creó Procafecol S.A. para explotar la marca Juan Valdez® a través de tiendas de café y negocios de valor agregado. Tras la popularidad y aceptación de la marca en tiendas se dio inicio a la distribución de los productos Juan Valdez® en otros canales del mercado colombiano, así como a nivel internacional. Los cafés de Juan Valdez® son sinónimo de alta calidad para los consumidores de café premium, le entregan a los caficultores mayor valor por la calidad del café e importantes recursos de regalías por la venta de cada taza o producto que lleve su firma en el mundo.

Más información en [www.juanvaldez.com](http://www.juanvaldez.com) y [www.cafedecolombia.com](http://www.cafedecolombia.com).